

# 売マンション

## 新水前寺駅

サンパーク水前寺 403号室

間取り  
3LDK

専有面積  
壁芯78.30㎡

築年月  
2004年11月



### チェックポイント！

ペット相談、バイク置場有(1,000円/月)、駐輪場有(無料)、主要採光面：南東向き、2面採光、バリアフリー、角部屋、追焚機能、温水洗浄便座、3口以上コンロ、カウンターキッチン、全居室収納、室内洗濯機置場、都市ガス、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、2面バルコニー、エレベーター、宅配BOX、各フロアゴミ捨て場所あり



物件種目	売マンション
マンション名	サンパーク水前寺
最寄駅	新水前寺
間取タイプ	3LDK
価格	2,848万円

物件所在地	熊本県熊本市中央区水前寺1丁目 1-18-403		
交通	J R 豊肥本線 新水前寺 徒歩3分		
建物	構造・規模	RC 12階建/4階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯78.30㎡	バルコニー積 28.29㎡
	間取内訳	和6 洋7・5.3 LDK 17.3	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	2004年11月	総戸数	32戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	7,830円/月	修繕積立金	7,910円/月
現況	空家	引渡可能時期	相談
駐車場	有 7,500円/月	施工会社	
建築確認番号			
設備	追焚機能 温水洗浄便座、3口以上コンロ、カウンターキッチン、全居室収納、室内洗濯機置場、都市ガス、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、2面バルコニー、エレベーター、宅配BOX、各フロアゴミ捨て場所あり		
備考	駐車場の引継ぎはできません。駐車場は申込抽選となります。町内会費：250円/月		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69824125019

熊本県知事免許(2)第5373号 〒860-0855 熊本県熊本市中央区北千反畑町1-7 M・S IIビル302号

# 株式会社 Biz Try

TEL: 096-288-4840 FAX: 096-288-4841 定休日: 日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

客付会社さまへ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：媒介
- 情報公開日：2024.09.02